

## بطاقة رخصة بناء مقترح

أماكن الحصول على الخدمة	كافة مناطق أمانة عمان
الفئة المستفيدة من الخدمة	مالكي العقارات، المقاولين، شركات الاسكان
شروط الحصول على الخدمة	لا يوجد
الوثائق اللازمة لطلب الخدمة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• نسختين من المخططات الهندسية معتمدتين من نقابة المهندسين والدفاع المدني وكودة البناء لتداولها لحين إعتقاد النسخة النهائية ليم بعد ذلك إرفاق ثلاث مخططات أخرى.</li> <li>• تقرير فني مصدق من نقابة المهندسين بسلامة البناء أو فحص فني.</li> <li>• دفتر ترخيص مختوم من (سلطة المياه، الآثار العامة، مؤسسة المواصلات، الدفاع المدني).</li> <li>• مخطط أراضي ساري المفعول لمدة عام من تاريخ الاصدار (النسخة الأصلية).</li> <li>• سند التسجيل أصلي و حديث (سنة من تاريخ الإصدار).</li> <li>• كتاب من نقابة المهندسين بقيمة ضريبة المبيعات المحددة على المخططات.</li> </ul> <p><b>المرفقات المطلوبة قبل دفع الرسوم الإنشائية:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• رخصة مهن سارية المفعول للمكاتب الهندسية وشركات الإسكان والمقاول.</li> <li>• بيان تغيير لقطعة الأرض (إن لزم) و(تقرير مساحي في حال ترخيص قائم لأول مرة)</li> </ul>
إجراءات الحصول على الخدمة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• تقديم طلب لمكتب خدمة الجمهور مرفقاً المرفقات المطلوبة.</li> <li>• دفع التحقيقات والمسقفات في القسم المالي وختم المعاملة.</li> <li>• تدوين مشروعات رئيس قسم رقابة الإعمار وقسم التنظيم.</li> <li>• تحديد موعد كشف هندسي من قبل مكتب خدمة الجمهور.</li> <li>• الكشف على الموقع من قبل المهندس و في حال إكمال المعاملة فنياً (عدم وجود تكليف) يقوم المهندس بشرح المعاملة وتحويلها إلى رئيس القسم ليم شرحها.</li> <li>• في حال وجود تكليف يقوم المستدعي بتصويب الوضع ثم يتم شرح المعاملة وتحويلها إلى رئيس القسم ليم شرحها.</li> <li>• في حال المعاملة <b>ياخل حدود التنظيم</b> يتم تحويلها للجنة المحلية.</li> <li>• في حال المعاملة <b>خارج حدود التنظيم</b> يتم إرسالها لدائرة الابنية في الامانة الرئيسية ليم عرضها على اللجنة اللوائية وفي حال الموافقة تستكمل الإجراءات.</li> <li>• بعد موافقة اللجنة المحلية يتم عرض المعاملة على مفتش قرارات اللجان للمصادقة.</li> <li>• يتم إحساب الرسوم من قبل المهندس وعرض المعاملة على ديوان المحاسبة للتدقيق.</li> <li>• يقوم المستدعي بدفع الرسوم في القسم المالي.</li> <li>• إستلام الرخصة الإنشائية من قبل كاتب الابنية بعد موافقة قسم الرقابة.</li> </ul>
وسائل تقديم الخدمة	شخصي من خلال مراجعة مكتب خدمة الجمهور في المنطقة
رسوم الخدمة ( ان وجدت )	حسب تنظيم القطعة ومساحة البناء
وقت انجاز الخدمة	من ١٠ الى ٢١ يوم عمل

## رؤيتنا

أمانة رائدة لتكون عمان مدينة منظمة، عصرية، ذكية، آمنة، جاذبة ذات روح، صدقة وقابلة للحياة، تعزز بتراتها وأصالتها.

## رسالتنا

تقديم خدمات بلدية متميزة تركز على البعد البيئي والصحي والتنظيمي والبنى التحتية مع المحافظة على هوية عمان والموروث الحضاري وتنمية المجتمع والإهتمام بالبعد الإنساني وذلك بالتخطيط والإستثمار الأمثل للموارد وبناء الشراكات مع المعنيين.

<p><b>منطقة مرج الحمام</b> هاتف: ٥٧١٢١٤٦ - ٥٧١٢١٤٧ فاكس: ٥٧٣٣١٠٤ Marj_alhamam.info@ammancity.gov.jo العنوان: شارع ابن المحب قرب مركز امن مرج الحمام</p>	<p><b>منطقة احد</b> هاتف: ٤٠٢٠٤١٠ - ٤٠٢٣٤٨٠ فاكس: Ohod.info@ammancity.gov.jo العنوان: حي خشافية الدبابية/ مقابل مركز صحي خشافية</p>	<p><b>المبنى الرئيسي</b> هاتف: ٤٦٣٦١١١ العنوان: المهاجرين/ شارع عمر مطر</p>
<p><b>منطقة شفا بدران</b> هاتف: ٥٢٣٨١٩١-٥٢٤٠٨١٦ فاكس: ٥٢٣٤١٧٣ shafabadran.info@ammancity.gov.jo العنوان: حي اجوز/ شارع وحيد عبد الهادي- مبنى رقم ٢٩</p>	<p><b>منطقة بدر الجديدة</b> هاتف: ٥٤٧١٥٠٢ فاكس: ٥٧١٤٣٥ baderaljadida.info@ammancity.gov.jo العنوان: حي الفردوس الشرقي/ شارع رافع بن سهل</p>	<p><b>منطقة الجبيهة</b> هاتف: ٥٣٤٣٠٠٢ فاكس: ٥٣٥٨٦٨٤ jbaiha.info@ammancity.gov.jo العنوان: حي البلدية / شارع عبدالله اللوزي - مبنى رقم ٣٠</p>
<p><b>منطقة بدر</b> هاتف: ٤٣٩٦٦٥٠, ٤٣٩١١٦٤ فاكس: ٤٣٩٣١٠٣ bader.nazal.info@ammancity.gov.jo العنوان: حي الأخضر/ شارع الشورى</p>	<p><b>منطقة صويلح</b> هاتف: ٥٣٤١٠٠٨ فاكس: ٥٣٤٧٠٠٨ Sweileh.info@ammancity.gov.jo العنوان: حي الكمالية/ شارع الاميرة راية بنت الحسين</p>	<p><b>منطقة المقابيلين</b> هاتف: ٤٣٠١١٤٥ فاكس: ٤٣٠١٤٤٤ Almoqablen.info@ammancity.gov.jo العنوان: شارع عمر البصير الخصيلات المتفرع من شارع القدس/ بجانب كلية ناعور</p>
<p><b>منطقة ابو نصير</b> هاتف: ٥٢٣٥٤٩١, ٥٢٣٥٤٩٠ فاكس: ٥٢٣٨٤٥١ Abunser.info@ammancity.gov.jo العنوان: حي البسالة / شارع ابو نصير الرئيسي</p>	<p><b>منطقة رأس العين</b> هاتف: ٤٧٤٤١٩١ فاكس: ٤٧٤٥٤٦١ Ras-alain.info@ammancity.gov.jo العنوان: حي النظيف/ شارع الإبطال</p>	<p><b>منطقة ماركا</b> هاتف: ٤٨٩١٣٦٠ فاكس: ٤٨٨٤٣١٧ marka.info@ammancity.gov.jo العنوان: حي حمزة/ شارع الملك عبد الله الاول الوريكات</p>
<p><b>منطقة طارق</b> هاتف: ٥٠٥٥١٦١ فاكس: ٥٠٥٣١٦١ tareq.info@ammancity.gov.jo العنوان: حي الشهيد/ شارع طارق الرئيسي</p>	<p><b>منطقة القويسمة</b> هاتف: ٤١٦٦٠٨٤ فاكس: ٤١٦٤٠٠٦ alqwasmeh.info@ammancity.gov.jo العنوان: حي المعادي/ شارع نوري الحديد</p>	<p><b>منطقة خريبة السوق</b> هاتف: ٤١٣٦٠٤٤ فاكس: ٤١٣٦٣٨١ Kherbt-souq@ammancity.gov.jo العنوان: حي جاوا الشمالي/ شارع عبد الكريم الوريكات</p>
<p><b>منطقة النصر</b> هاتف: ٤٩٠٦٢١٤, ٤٩٠٦٤٢٣, ٤٩٠٦١٤٥ فاكس: ٤٩٠٦٤١٦ Alnaser.info@ammancity.gov.jo العنوان: حي جبل النصر/ شارع ابن منظور- مبنى رقم ٦</p>	<p><b>منطقة الرمول</b> هاتف: ٤٧٧٤٣١٩, ٤٧٧٧٧٧٨١, ٤٧٧٤٣١١ فاكس: ٤٧٦٧٣١٥ alyarmouk@ammancity.gov.jo العنوان: حي العودة / شارع التلال</p>	<p><b>منطقة العبدلي</b> هاتف: ٥٦٧١٧٤٦ فاكس: ٥٦٧١٧٦٧ Abdale.info@ammancity.gov.jo العنوان: حي الحسين/ شارع صدف- بناع رقم ٤٠</p>
<p><b>منطقة وادي السير</b> هاتف: ٥٨١٤٣٠٧ فاكس: ٥٨١١٠٢١ wadialseer.info@ammancity.gov.jo العنوان: حي وادي السير / شارع عراق الامير- بناية رقم ٩</p>	<p><b>منطقة تلاع العلي</b> هاتف: ٥٥٢٣٤٨١ فاكس: ٥٥٤٨٣٢ Tlaa-ali.info@ammancity.gov.jo العنوان: حي الصالحين / شارع الاميرة زين بنت الحسين - بناع رقم ٨٤</p>	<p><b>منطقة زهران</b> هاتف: ٤٦٣٨٤٧٤ فاكس: ٤٦١١٠٦٢ zahran.info@ammancity.gov.jo العنوان: حي جبل عمان / شارع ميدان الملك طلال - مبنى رقم ٦</p>
<p><b>منطقة المدينة</b> هاتف: ٤٦٣٧٧٠٧, ٤٦٣٧١١١ فاكس: ٤٦٣٥١٠ AL-madinah.info@ammancity.gov.jo العنوان: وسط العاصمة/ حي المدرج / شارع المدينة- بناع رقم ١٠</p>	<p><b>منطقة بسمان</b> هاتف: ٥٠٥٩٠٠٣, ٥٠٥٦٥٨٨, ٥٠٦٦٥٥٩ فاكس: ٥٠٥١١٨٨ Bassman.info@ammancity.gov.jo العنوان: شارع العدل/ حي رغدان- بناع رقم ١٦</p>	