

أمانة رائدة لتكون عمان مدينة منظمة , عصرية, ذكية, آمنة , جاذبة , ذات روح , صديقة وقابلة للحياة , تعزز بتراثها و أصالتها.

رسالتنا

تقديم خدمات بلدية متميزة تركز على البعد البيئي و الصحي و التنظيمي و البنى التحتية مع المحافظة على هوية عمان و الموروث الحضاري و تنمية المجتمع و الأهتمام بالبعد الأنساني و ذلك بالتخطيط و الأستثمار الأمثل للموارد و بناء الشراكات مع المعنيين.

نوع الخدمة	تحديد الحد الأدنى لمساحات قطع الاراضي للمناطق الخاصة وتحديد استعمالاتها
مالك الخدمة	المشاريع الخاصة
الفئة المستفيدة من الخدمة :	مالكي الاراضي التي تنطبق عليها شروط المناطق الخاصة
شروط الحصول على الخدمة	لا يوجد
الوثائق اللازمة لطلب الخدمة :	مخطط موقع تنظيمي مخطط اراضي سند تسجيل
الانظمة/القوانين / التعليمات التي تحكم الخدمة المقدمة :	قانون تنظيم المدن و القرى و الابنية و تنظيماته رقم ٧٩ لعام ١٩٦٦ , نظام الابنية و التنظيم في مدينة عمان رقم ٦٧ لسنة ١٩٧٩ , كودات البناء الوطني, الكودات العالمية للأبنية العالية
اجراءات الحصول على الخدمة	١ . استقبال الطلب وتدقيق المرفقات من قبل دائرة خدمة الجمهور وتحويلها لدائرة المشاريع الخاصة ٢ . دراسة المعاملة من قبل القسم الفني و الشركاء المعنيين ٣ . تحويل المعاملة للمنطقة المعنية لعرضها على اللجنة المحلية ٤ . دراسة المشروع من قبل القسم الفني بدائرة المشاريع الخاصة واعتماده حسب توصيات اللجنة المحلية ٥ . عرض المعاملة على اللجنة اللوائية لاتخاذ القرار المناسب ٦ . في حال موافقة اللجنة اللوائية يتم تسديد قيمة بدل تعويض عوائد التنظيم لدى دائرة التحصيل ٧ . تحويل المعاملة لدائرة التنظيم لغايات استكمال اجراءات التعديل التنظيمي ٨ . في حال عدم موافقة اللجنة اللوائية يتم تبليغ متلقي الخدمة بالاعتذار
وسائل تقديم الخدمة	شخصي من خلال مراجعة دائرة خدمة الجمهور/ المنطقة
الشركاء في تقديم الخدمة	الشريك
	دور الشريك
	مناطق الامانه
	دائرة التخطيط الشمولي/ دائرة الاستملاك
	دائرة التنظيم
	دائرة خدمة الجمهور
	دائرة عمليات المرور
	دائرة نظم المعلومات الجغرافية.
مياها/الاتصالات/شركة الكهرباء/ الاثار العامة/الدفاع المدني / نقابة المهندسين الأردنيين,	
رسوم الخدمة (ان وجدت)	لا يوجد
وقت انجاز الخدمة	شهرين
اماكن الحصول على الخدمة	المشاريع الخاصة
المراجعة والاستفسار	٤٦٣٦١١١ فرعي ٢٥١٥
ساعات العمل	٨:١٥ - ٣:١٥ من يوم السبت - يوم الاربعاء ٨:١٥ - ٢:١٥ يوم الخميس