

أمانة رائدة لتكون عمان مدينة منظمة , عصرية، ذكية، آمنة , جاذبة , ذات روح , صديقة وقابلة للحياة , تعزز بتراتها و أصالتها.

تقديم خدمات بلدية متميزة تركز على البعد البيئي و الصحي و التنظيمي و البنى التحتية مع المحافظة على هوية عمان و الموروث الحضاري و تنمية المجتمع و الأهتمام بالبعد الأنساني و ذلك بالتخطيط و الأستثمار الأمثل للموارد و بناء الشراكات مع المعنيين.

نوع الخدمة	مالك الخدمة										
الفئة المستفيدة من الخدمة :	مالكي الاراضي التي تتأثر قطعهم بالمخطط الشمولي										
شروط الحصول على الخدمة :	لا يوجد										
الوثائق اللازمة لطلب الخدمة :	مخطط موقع مخطط اراضي سند تسجيل										
الانظمة/القوانين / التعليمات التي تحكم الخدمة المقدمة :	قانون تنظيم المدن والقرى والابنية وتعديلاته رقم (٧٩) لعام ١٩٦٦/نظام الابنية والتنظيم في مدينة عمان رقم (٦٧) لسنة ١٩٧٩/قانون البلديات رقم (٤١) لسنة ٢٠١٥										
اجراءات الحصول على الخدمة	١. استقبال وتسجيل المعاملة في دائرة السجلات والمراسلات / دائرة خدمة الجمهور/ المنطقة وتحويلها إلى دائرة التخطيط الشمولي ٢. دراسته الطلب من قبل المهندس المعني بالقسم المختص بالتنسيق مع وحدة الدعم الفني ٣. اعداد دراسة بالتنظيم المقترح واقتراح منظومة طرق تخدم التنظيم ووضع التوصيات اللازمة واعداد تقرير مفصل ٤. تحويل الدراسة الى الدوائر المعنية (دائرة الاستملاك لاحتساب الربع القانوني في حال تطبيق الدراسة المقترحة / دائرة النقل والمرور /دائرة الدراسات والتصميم) ٥. تحويل الدراسة مع تنسيبات المهندس المختص لمدير الدائرة للاعتماد وتحويلها للمدير التنفيذي والنائب للقطاع للتنسيب. ٦. تحول الدراسة للقسم المختص لاعداد المخططات بالصورة النهائية واعتمادها من قبل مدير الدائرة وتحويلها الى اللجان المختصة (اللجنة المحلية و اللجنة اللوائية) لاتخاذ قرار ليتم اعلان المخطط للاعتراض لمدة شهرين ٧. بعد انتهاء مدة الاعتراض يتم دراسة الاعتراضات من قبل اللجنة المحلية واصدار قرار ومن ثم تحول الاعتراضات والقرار الى دائرة التخطيط الشمولي ٨. يتم دراسة الاعتراضات ووضع التوصيات اللازمة واعتمادها من المدير ليتم عرضها على اللجنة اللوائية لاتخاذ القرار ٩. في حال رد الاعتراضات يتم اعداد النسخ النهائية من قبل القسم المختص تحول النسخة النهائية لسكرتير اللجنة اللوائية للاعلان عن الدراسة بالجريدة الرسمية ١٠. تحويل النسخة النهائية للدراسة للمنطقة المعنية ١١. في حال قبول الاعتراض من قبل اللجنة اللوائية يتم التعديل على الدراسة من قبل القسم المعني واستكمال الخطوات.										
وسائل تقديم الخدمة	شخصي من خلال مراجعة دائرة خدمة الجمهور										
الشركاء في تقديم الخدمة	<table border="1"> <thead> <tr> <th>الشريك</th> <th>دور الشريك</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>دائرة التنظيم/ نظم المعلومات الجغرافية/ دائرة الاستملاك/ دائرة الأبنية/ دائرة المشاريع الخاصة/ دائرة الدراسات والتصميم/ دائرة النقل والمرور</td> <td>استكمال الاجراءات</td> </tr> <tr> <td>دائرة السجلات والمراسلات/ خدمة الجمهور</td> <td>استقبال وتسجيل الطلبات</td> </tr> <tr> <td>مناطق أمانة عمان</td> <td>استقبال الطلبات/عرض التعديلات على اللجنة المحلية</td> </tr> <tr> <td>دائرة الأراضي والمساحة</td> <td>استكمال الاجراءات</td> </tr> </tbody> </table>	الشريك	دور الشريك	دائرة التنظيم/ نظم المعلومات الجغرافية/ دائرة الاستملاك/ دائرة الأبنية/ دائرة المشاريع الخاصة/ دائرة الدراسات والتصميم/ دائرة النقل والمرور	استكمال الاجراءات	دائرة السجلات والمراسلات/ خدمة الجمهور	استقبال وتسجيل الطلبات	مناطق أمانة عمان	استقبال الطلبات/عرض التعديلات على اللجنة المحلية	دائرة الأراضي والمساحة	استكمال الاجراءات
الشريك	دور الشريك										
دائرة التنظيم/ نظم المعلومات الجغرافية/ دائرة الاستملاك/ دائرة الأبنية/ دائرة المشاريع الخاصة/ دائرة الدراسات والتصميم/ دائرة النقل والمرور	استكمال الاجراءات										
دائرة السجلات والمراسلات/ خدمة الجمهور	استقبال وتسجيل الطلبات										
مناطق أمانة عمان	استقبال الطلبات/عرض التعديلات على اللجنة المحلية										
دائرة الأراضي والمساحة	استكمال الاجراءات										
رسوم الخدمة (ان وجدت)	تحدد بعد قرار اللجنة اللوائية حسب نظام تنظيم المدن والقرى										
وقت انجاز الخدمة	سنة										
اماكن الحصول على الخدمة	دائرة التخطيط الشمولي										
المراجعة والاستفسار	٤٦٣٦١١١ فرعي (٢٥٥٢/ ٢٥٣٣) - دائرة التخطيط الشمولي										
ساعات العمل	٨:١٥ - ١٥:١٥ من يوم السبت - يوم الاربعاء ٨:١٥ - ١٤:١٥ يوم الخميس										

رؤيتنا....

أمانة رائدة لتكون عمان مدينة منظمة , عصرية، ذكية, آمنة , جاذبة , ذات روح , صديقة وقابلة للحياة , تعزز بتراتها و أصالتها.

رسالتنا

تقديم خدمات بلدية متميزة تركز على البعد البيئي و الصحي و التنظيمي و البنى التحتية مع المحافظة على هوية عمان و الموروث الحضاري و تنمية المجتمع و الأهتمام بالبعد الأنساني و ذلك بالتخطيط و الأستثمار الأمثل للموارد و بناء الشراكات مع المعنيين.